

Согласовано
Директором АНО ДПО «Обучающий центр
ОРБИТА»



А.Р. Фомина

Утверждено Решением единственного
участника АНО ДПО «Обучающий центр
ОРБИТА»

Решение № 09/1 от 24.01.2025 г.

АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА»
(АНО ДПО «Обучающий центр Орбита»)

Приоритетные направления деятельности

«История родного места»
(редакция № 2)

посвящена реализации благотворительных инициатив.

Ялта, 2025

Содержание

Общая информация.....	стр. 3
Описание приоритетных направлений деятельности	стр. 5
Цель программы.....	стр. 10
Задачи программы.....	стр. 10
Участники программы.....	стр. 11
Срок реализации программы.....	стр. 11
Этапы реализации программы.....	стр. 12
Отношения с жертвователями.....	стр. 12
Порядок предоставления помощи.....	стр. 14
Отчётность.....	стр. 15
Телефоны координаторов программы.....	стр. 15

Общая информация

Автономная некоммерческая организация Дополнительного профессионального образования ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» (**АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА»**) является некоммерческой организацией, созданной для достижения целей некоммерческого характера, в том числе:

разработка, организация и проведение семинаров, тренингов, деловых игр и симуляций, круглых столов, лекций и циклов лекций, стажировок, практик, выездных учебных модулей, встреч и иных мероприятий, в том числе за рубежом;

деятельность по охране исторических мест и зданий, памятников культуры

Для достижения уставных целей АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» в соответствии с действующим законодательством осуществляет организацию образовательных программ и мероприятий, направленных на повышение осведомленности о важности сохранения исторического наследия. Эти мероприятия могут включать в себя лекции, семинары, выставки, экскурсии и другие формы обучения, которые помогут людям понять ценность исторического наследия и научат их, как они могут внести свой вклад в его сохранение, а также деятельность по приведению в надлежащий вид исторических и памятных мест и объектов, которые являются свидетельством прошлого и отражают культурное наследие Крыма.

Учредителем АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» является ООО «Мрия». В рамках уставной деятельности АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» реализует ряд проектов. Все они проходят процедуру утверждения высшим органом управления АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», которым является Учредитель, и включаются в программу.

Одна из главных причин создания программы - это сохранение культурного наследия, которое является неотъемлемой частью культуры Алушки, Ялты и всего Южного бережного Крыма. Оно отражает историю, традиции и ценности народа. Сохранение этого наследия помогает сохранить культурную идентичность и передать ее будущим поколениям.

Часть программы также направлена на образование и воспитание молодежи путем проведения просветительских и воспитательных мероприятий различных форм. Эти действия будут помогать развивать у детей и подростков интерес к истории, культуре и традициям своей страны. Это способствует

формированию чувства патриотизма и уважения к своему прошлому, а также развивает критическое мышление, аналитические навыки и способности к интерпретации исторических событий. Кроме того, изучение исторического наследия способствует развитию толерантности и понимания других культур и, в целом, является важным инструментом образования и воспитания, помогает формировать у молодежи ценностные ориентиры, расширять кругозор и развивать интеллектуальные способности.

Сохранение исторического наследия также важно для развития туризма, поскольку культурные и исторические места могут стать одним из основных факторов, определяющих выбор места для путешествия.

Реализация программы по обустройству памятных и культурных мест Крыма поможет создавать уникальные туристические маршруты, которые позволят посетителям познакомиться с историей, культурой и традициями местности. Кроме того, забота об историческом наследии может стимулировать развитие инфраструктуры туризма, включая гостиницы, транспорт и другие услуги, необходимые для комфортного пребывания туристов.

Таким образом, сохранение исторического наследия способствует привлечению туристов, что в свою очередь способствует экономическому росту и созданию рабочих мест в индустрии туризма.

Программа по сохранению исторического наследия показывает, что общество заботится о своем прошлом и стремится сохранить его для будущих поколений.

Описание приоритетных направлений деятельности

Приоритетные направления по благоустройству территории памятных и исторических мест Алупки, Ялты и Южного побережья Крыма включают в себя следующие проекты:

ХРАМ АРХАНГЕЛА МИХАИЛА

Программой предусмотрено благоустройство территории Храма Архангела Михаила, расположенного в г. Алупка, ул. Санаторный тупик, 4, являющийся объектом культурного наследия народов РФ регионального значения (рег. № 9117110112160005). Работы по благоустройству включают в себя:

- Реконструкция подпорных стен.
- Благоустройство территории за подпорными стенами.
- Благоустройство площади за храмом.
- Амфитеатр (устройство доп. мощения трибун, МАФ, тропинок к батутам и лавкам и т.д.)
- Подъездная дорога к храму

ВОРОНЦОВСКИЙ ПАРК

Программой предусмотрено:

1) благоустройство территории Алупкинського дворцово-паркового музея-заповедника (Воронцовский парк) в г. Алупка, составляющим единый ансамбль с Воронцовским дворцом, являющимся объектом культурного наследия РФ Федерального значения (рег. № 911520360520006). Программа по благоустройству включает в себя:

- Благоустройство территории парка
- Устройство тропинок
- Реставрация ступеней и лестниц
- Реставрация деревянных лавок
- Реставрация подпорных стен
- Строительство туалета с элементами декора на фасаде
- Реконструкция места молитвы княгини Воронцовой
- Устройство новых маркизов в хозяйственном корпусе
- Устройство смотровых площадок с каменной мебелью
- Устройство декоративного ландшафтного освещения

2) благоустройство прилегающей (в охранной зоне объекта культурного наследия, реестровый номер 90:25-6-741) к Воронцовскому парку территории Детского пляжа, находящейся в муниципальной собственности, в целях восстановления исторического облика местности включает в себя:

- Демонтаж объектов капитального строительства, нарушающих архитектурный ансамбль Воронцовского парка
- Ремонт подпорных стен
- Планировка рельефа
- Реконструкция берегоукрепительных сооружений
- Устройство МАФ
- Строительство общественных туалетов
- Устройство освещения и озеленения
- Устройство кованного ограждения и восстановление арки с заменой кованной калитки

На территории Детского пляжа расположены объекты капитального строительства, находящиеся в частной собственности ООО «Алупка-Инвест», которые необходимо демонтировать для благоустройства Детского пляжа. С этой целью предусмотрен выкуп корпоративных прав ООО «Алупка-Инвест» у текущих собственников, последующий демонтаж строений и восстановление благоустройства. Данное решение согласовано протоколом Попечительского совета № 2 от 23.01.2025 с последующим внесением изменения в благотворительную программу.

3) благоустройство прилегающей (в охранной зоне объекта культурного наследия, реестровый номер 90:25-6-741) к Воронцовскому парку территории, принадлежащей Местной общественной организации «Общество рыболовов-любителей «Порт-Жорж» городского округа Ялта (МОО «ОРЛ «Порт-Жорж» городского округа Ялта). Лодочная станция «Порт-Жорж», расположенная на побережье Черного моря, представляет собой специально оборудованное место для запуска и швартовки рыболовецких судов (баркасов) и обеспечивает рыбаков возможностью хранить и использовать свои суда. Работы по реконструкции лодочной станции «Порт-Жорж» предусматривают обновление архитектурного облика лодочной станции, вписанного в существующий архитектурный ансамбль Воронцовского парка с сохранением существующего функционала. Состав работ:

- Демонтажные работы
- Работы по ремонту плав средств
- Работы по ремонту мест стоянки лодок

- Строительство технических помещений
- Реконструкция существующих помещений
- Устройство ограждения
- Монтаж инженерных сетей

Благоустройство прилегающей (в охранной зоне объекта культурного наследия, реестровый номер 90:25-6-741) к Воронцовскому парку территории пляжа «Воронцовские купальни», находящейся в муниципальной собственности. На территории пляжа расположены объекты капитального строительства, находящиеся в частной собственности ООО «Алеандр», которые необходимо демонтировать для восстановления исторического облика территории «Воронцовских купален», прилегающей к Воронцовскому парку. С этой целью предусмотрен выкуп корпоративных прав ООО «Алеандр» у текущих собственников и выкуп помещений у физического лица, последующий демонтаж строений и восстановление благоустройства:

- Устройство пожарного проезда
- Устройство ограждения
- Реконструкция входной группы
- Устройство модульных туалетов
- Устройство раздевалок и душевых
- Восстановление/ремонт бун
- Восстановление карты пляжа
- Расчистка прилегающей акватории
- Демонтаж строений

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВОЕННЫЙ КЛИНИЧЕСКИЙ САНАТОРИЙ «АЛУПКИНСКИЙ» МО РФ

Программой предусмотрено благоустройство части территории Центрального военного клинического санатория «Алупкинский» Министерства обороны Российской Федерации, прилегающего к Воронцовскому парку и находящегося в охранной зоне объекта культурного наследия, реестровый номер 90:25-6-726. Состав работ по благоустройству предполагает:

- Реконструкция спортивной площадки с устройством теннисного корта
- Обследование зданий и сооружений санатория
- Демонтаж смотровой площадки и солнечного солярия

БЛАГОУСТРОЙСТВО г. АЛУПКА

Программой предусмотрено благоустройство объектов исторического центра города Алупка, с целью восстановления исторического облика Площади Ленина, строительство детско-спортивного парка в сквере Братьев Гавыриных (с переносом захоронения «Могилы подпольщиков»).

1) Площадь Ленина. Программа предусматривает выкуп, находящего в частной собственности (Шуринов Николай Валерьевич) остановочного павильона, его демонтаж и строительство на его месте остановки в историческом стиле, соответствующем окружающей застройке.

- Выкуп существующего остановочного павильона и его демонтаж
- Строительство остановочного павильона в историческом стиле, соответствующем окружающей застройке

2) Сквер Братьев Гавыриных расположен в непосредственной близости к Храму Архангела Михаила на территории, ограниченной с западной стороны ул. им. Братьев Гавыриных и с восточной стороны ул. Фрунзе. В северной части сквера расположены объекты недвижимости, принадлежащие ООО «Самара» и физическому лицу (Бондаренко Надежда Федоровна), которые необходимо демонтировать в рамках работ по устройству детско-спортивного парка.

- Приобретение объектов недвижимости ООО «Самара» (собственник имеющих ОКС, находящихся на территории) путем приобретения корпоративных прав с последующим демонтажем. Выкуп помещений у физического лица (Бондаренко Надежда Федоровна) с оформлением с последующим сносом. (с выкупом корпоративных прав также приобретаем земельные участки 90:25:090103:33 площадью 750 м², 17/20 доли земельного участка площадью 1608 м² кад. номер 90:25:090103:56.).

- Перенос объекта культурного наследия регионального значения «Могила подпольщиков Александра и Владимира Гавыриных», 1942 год, 1957 год, расположенного по адресу: Республика Крым, городской округ Ялта, г. Алупка, сквер на перекрестке улиц Ленина, Кирова, Братьев Гавыриных. (Приложение УСР, ПЗ по переносу захоронения).

3) Строительство детско-спортивного парка (Приложение Концепция, УСР) включает в себя:

- Демонтажные работы (фундаменты, участки старых подпорных стен)
- Реконструкция подпорных стен
- Земляные работы (планировка рельефа, подготовка основания)
- Устройство инженерной защиты

- Устройство инженерных сетей (отвод ливневых стоков, водопровод, электроснабжение)
- Устройство зон отдыха и спортивных площадок
- Освещение территории
- Ограждение территории
- Благоустройство и озеленение
- Общие общественные туалеты

Воспитательная и просветительская работа в г. Ялта

Алупка «Старый город» (ул. Амет-хана Султана, ул. Фрунзе)

Программой предусмотрено преобразование исторического центр Алупки (улицы Амет-хана Султана и Фрунзе) путем установки малых архитектурных форм.

Программа направлена на:

Создание комфортной и эстетически привлекательной среды для жителей и гостей города.

Преобразование исторического облика района и привлечение внимания к его культурному наследию.

Состав работ по благоустройству предполагает:

- Выбор и изготовление моделей, гармонирующих с исторической архитектурой города;
- Подведение инженерных сетей, монтаж декоративного освещения;
- Использование световых элементов для создания декоративных эффектов;
- Озеленение представленной территории;
- Мдетскийонтажные работы по установке малых архитектурных форм в наиболее удобных и живописных местах;
- Создание привлекательной зоны отдыха жителей и гостей города.
- Создание фотозоны для жителей и гостей города, где они смогут сделать памятные фотографии на фоне исторической архитектуры города.

Набережная г. Ялта

Набережная города курорта Ялты, по праву является одним из самых популярных мест времяпрепровождения как для гостей города, так и для

местных жителей. Данная программа предусматривает создание комфортного и эстетически привлекательное общественное пространство на набережной Ялты путем установки малых архитектурных форм.

Состав работ по благоустройству предполагает:

- Выбор и изготовление моделей, которые будут гармонично сочетаться с окружающей архитектурой и инфраструктурой набережной;
- Подведение инженерных сетей;
- Монтаж декоративного освещения и использование световых элементов для создания декоративных эффектов;
- Монтажные работы по установке малых архитектурных форм в наиболее удобных и живописных местах;
- Создание привлекательной зоны отдыха жителей и гостей города
- Создание фотозоны, где жители и гости города смогут сделать памятные фотографии на живописном фоне.

Вышеуказанные изменения в части благоустройства г. Алушка и г. Ялта согласованы протоколом Попечительского совета № 1 от 22.01.2025 года.

Цель программы

Цель приоритетного направления «История родного места» заключается в сохранении и защите исторического и культурного наследия Алушки, Ялты и Южного побережья Крыма. Она включает в себя восстановление и модернизацию исторических зданий, памятников и других объектов культурного наследия, благоустройство территории, создание благоустроенных общедоступных рекреационных мест, а также организацию образовательных программ и мероприятий, направленных на повышение осведомленности о важности сохранения исторического наследия.

Программа также стремится привлечь внимание общественности к проблемам сохранения исторического наследия и способствовать развитию туризма.

Задачи программы

Программа по охране исторических мест и зданий, памятников культуры включает в себя следующие мероприятия:

Реставрация и консервация: создание и реализация проектов по сохранению, восстановлению и поддержанию состояния исторических зданий, памятников и других объектов культурного наследия.

Обучение и просвещение: организация просветительских,

воспитательных и образовательных программ и мероприятий, направленных на повышение осведомленности о важности сохранения исторического наследия.

Мониторинг и оценка: проведение регулярного мониторинга состояния исторических объектов и оценка их потребностей в ремонте или реставрации.

Финансирование: поиск источников и обеспечение финансирования для проведения работ по сохранению исторического наследия.

Сотрудничество с государственными органами: взаимодействие с государственными органами, ответственными за охрану исторического наследия, для координации усилий и обмена информацией.

Продвижение и популяризация: проведение кампаний по продвижению и популяризации исторического наследия среди широкой аудитории, в т.ч. проведение фестивалей, мероприятий и выставок.

Участники программы

Благотворитель – АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА»

Жертвователи – юридические и физические лица, выразившие поддержку Благотворительной программе и жертвующие денежные средства или материальные ценности на её реализацию.

Благополучатели:

- Администрация муниципального образования по месту нахождения объектов программы;
- Физические лица;
- Некоммерческие и общественные организации, в т.ч. автономные учреждения.

Социальные партнёры – юридические лица, выразившие поддержку реализации программы и оказывающие различные услуги в форме безвозмездного выполнения работ, оказания услуг (добровольческой деятельности) в целях реализации благотворительности.

Добровольцы-волонтеры – физические лица, осуществляющих добровольческую деятельность в форме безвозмездного выполнения работ, оказания услуг (добровольческой деятельности) в целях реализации программы.

Срок реализации программы

Дата начала реализации программы – 23 августа 2024 года.

Дата окончания реализации программы – бессрочно, по мере утверждения проектов.

Этапы реализации программы

Программа подразумевает выполнение следующих действий (этапов) на протяжении всего срока реализации Программы:

Этап	Срок
Распространение информации о Программе среди предполагаемых благотворителей	17 ноября – 30 ноября
Информирование общественности о сборе пожертвований в целях реализации Программы	01 декабря – 17 декабря
Сбор пожертвований и их дальнейшее расходование в соответствии с целями настоящей Программы	31 декабря – до окончания срока программы
Выполнение проектов, запланированных в рамках Программы	В соответствии с планом реализации проектов
Подтверждение целевого расходования пожертвований и предоставление отчётов о расходовании пожертвований на официальном сайте учредителя АНО ДПО «Орбита».	ежеквартально

Отношения с жертвователями

Участвовать в программе в качестве Жертвователей могут физические и юридические коммерческие и некоммерческие организации.

В целях реализации Программы АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» распространяет информацию о Программе с настоящим текстом и предложением делать любому, кто отзовется, пожертвования, адресованные неопределённому кругу лиц, что является публичной офертой о заключении договора пожертвования, который вступает в силу со дня, следующего за днем размещения информации на сайте АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» в сети Интернет по адресу: <https://ano.mriyaresort.com/>

Передача пожертвования или обещание сделать пожертвование в целях реализации Программы регулируются действующим законодательством РФ (ст. 582 ГК РФ).

По выбору Жертвователя, пожертвование может осуществляться:

- на основании составленного в виде единого документа письменного Договора о пожертвовании, заключённого между Жертвователем и АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА».

- без составления Договора в виде единого документа между Жертвователем и АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», а путём фактического перечисления (передачи) пожертвования в пользу АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» с указанием в платёжном документе цели пожертвования «Пожертвование «История родного места». В таком случае это означает, что Жертвователь ознакомлен с условиями Программы и согласен с ними.

Во всех случаях Договор пожертвования считается заключённым.

Осуществление Жертвователем пожертвования посредством банковского перевода или передачи денежных средств или материальных ценностей в пользу АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», в том числе с использованием платёжных терминалов, электронных платёжных систем и других средств и систем, означает, что Жертвователь ознакомился с Программой и согласен с её условиями. Также это означает, что целевым назначением сделанного пожертвования является его расходование на деятельность в соответствии с целями настоящей Программы способами, предусмотренными Программой.

Жертвователи имеют следующие права:

- получать и информацию о том, как были использованы пожертвованные ими деньги или материальные ценности;
- обращаться в АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», по вопросу получения документов для обращения в налоговые органы для получения налогового вычета по совершённым пожертвованиям.

Формы предоставления пожертвования:

Помощь предоставляется АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», в следующих формах:

1. **Помощь в виде выполнения работ и (или) оказания услуг** предоставляется АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», в следующих формах:

- выполнение работ и (или) оказание услуг Добровольцами, привлеченными АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА»;
- выполнение работ и (или) оказание услуг безвозмездно

юридическими лицами, привлеченными АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА»;

- оплата счетов, выставленных АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», физическими и юридическими лицами, за выполненные в пользу АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», работы и (или) оказанные в пользу АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», услуги в целях реализации Программы.

2. Помощь, в виде товарно-материальных ценностей

предоставляется АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», в следующих формах:

- передача АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», новых товарно-материальных ценностей, приобретенных физическими и юридическими лицами в целях реализации Программы;

-оплата счетов, выставленных АНО ДПО «Обучающий центр Орбита» физическими и юридическими лицами, за товарно-материальные ценности, необходимые для реализации Программы.

3. перечислить безналичные денежные средства на счет АНО ДПО «Обучающий центр Орбита» (АНО ДПО «Обучающий центр Орбита») в банке по следующим реквизитам:

Получатель: АНО ДПО «Обучающий центр Орбита»

ИНН	9724147928
КПП	772401001
ОГРН	1237700640605
Расчетный счет (Рубли)	40703810152000000591
Корреспондентский счет	30101810600000000602
БИК банка	046015602
Банк	ПАО Сбербанк

Назначение платежа: История родного места

Порядок предоставления помощи в рамках программы

Передача объектов, работ и услуг в рамках проектов в пользу происходит по предварительному согласованию Организация обязана использовать предмет договора в соответствии с указанным жертвователем специфическим назначением.

Принятие решения о предоставлении помощи не налагает на АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», обязанности предоставить такую помощь. Для внутренних целей АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», указанное решение может служить основанием для начала реализации мероприятий Программы по

сбору и аккумуляции пожертвований в целях предоставления помощи по конкретному заявлению.

В целях настоящей Программы заявление о предоставлении благотворительной помощи и соответствующее решение директора АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», составляют действительный договор о предоставлении помощи (пожертвования) на условиях Программы и подтверждают намерение Заявителя принять целевую помощь от АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», а также намерение АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», предоставить соответствующую целевую помощь.

После принятия решения о предоставлении помощи, при условии наличия и достаточности материальных ценностей, производится выдача благотворительной помощи в виде адресного вручения нуждающимся. Благополучатель расписывается в получении благотворительной помощи в списке благополучателей.

Отчётность

АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА», предоставляет отчёты о своей благотворительной деятельности в порядке, установленном законодательством.

АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» представляет Учредителю соответствующие отчёты о реализации программы.

АНО ДПО «Обучающий центр ОРБИТА» предоставляет отчёт об использовании пожертвований Жертвователям по их требованию.

Телефоны координаторов проекта:

Директор Фомина Александра Руслановна + 7 (978) 863 82 22

Любич Ольга Владимировна + 7 (918) 218 49 42

Ситников Илья Андреевич + 7 (961) 722 25 00